



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2583408

VERTALING

Nr DO : 43

Ontwerp-Besluit - Raad van 25/03/2024

Onderwerp : Afschaffing van het perceel gelegen Kunstlaan nr. 19, gekadastraerd Brussel 5de divisie sectie E, nr. 39/02B.

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 117 van de Nieuwe Gemeentewet ;

Gelet op de wet van 29 juli 1961 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen ;

Overwegende het feit dat het pand gelegen in de Kunstlaan nr. 19 te 1000 Brussel, ingeschreven 5e afdeling sectie E, nr. 39/02B, bestaat uit een momenteel ongebruikt en leegstaand lokaal behorend tot opnebaar domein van de Stad Brussel, evenals een vervallen trappenhuis ;

Overwegende het feit dat het Gewest in zijn e-mail van 1 december 2023 de Stad Brussel op de hoogte heeft gebracht van zijn belangstelling om dit pand te verwerven voor het symbolische bedrag van 1 euro ;

Overwegende dat het doel van het Gewest is om er een beveiligde fietsenstalling te installeren door Parking.brussels ;

Overwegende dat de Grondregie bereid zou zijn dit pand af te staan ;

Overwegende dat om dit onroerend goed te kunnen verkopen, het eerst nodig zal zijn dit te af te schaffen ;

Overwegende dat aangezien het kadastraal perceel gelegen is aan een gewestweg, het zinvol is om het gehele perceel over te dragen aan het gewest ;

Overwegende het feit dat Stad geen interesse heeft voor de herbestemming van dit pand van het departement Openbare en groene ruimten , dat de lokalen al enkele jaren leeg staan , gezien de beperkte oppervlakte en het volume (lage plafondhoogte) van de genoemde lokalen het de mogelijkheden voor hergebruik drastisch beperkt, en ook gezien de staat van verslechtering wat een investering zal vergen voorafgaand aan enige renovatie ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Artikel 1 : De afschaffing van het perceel gelegen in de Kunstlaan nr. 19 te 1000 Brussel, gekadastraerd 5de afdeling sectie E, nr. 39/02B, en om het over te dragen aan het patrimonium van de Grondregie wordt aangenomen.

Artikel 2 : Het Departement Grondregie en Economische zaken belasten met de procedure voor de overdracht tegen vergoeding van dit goed aan het Brussels Gewest.

Bijlagen :

